

MELSSA
LUXURY VILLAS IN CALAHONDA

« *melissa officinalis* »

La melisa, sándalo, limoncillo, menta melisa, hoja de limón o toronjil es una hierba perenne de la familia de las lamiáceas, nativa del sur de Europa y de la región mediterránea.

Es una planta muy común en el sur de España y propia de los patios andaluces, ya que su olor a limón es muy característico y es una gran representante de la cultura andaluza.

El proyecto toma su nombre para poner en valor el carácter mediterráneo de estas 7 villas en el entorno único de Calahonda, donde el verdor del bosque de pinar se mezcla con el azul del mar.

La melisa, sándalo, limoncillo, menta melisa, hoja de limón o toronjil es una hierba perenne de la familia de las lamiáceas, nativa del sur de Europa y de la región mediterránea.

Es una planta muy común en el sur de España y propia de los patios andaluces, ya que su olor a limón es muy característico y es una gran representante de la cultura andaluza.

El proyecto toma su nombre para poner en valor el carácter mediterráneo de estas 7 villas en el entorno único de Calahonda, donde el verdor del bosque de pinar se mezcla con el azul del mar.



índice index



1

01
Melissa
Melissa

2

01
Ubicación
Ubicación

3

01
Las Villas
Las Villas



4

01
Desconecta
Desconecta

5

01
Tipologías
Tipologías

6

01
Sobre nosotros
Sobre nosotros



Melissa.

Melissa ofrece a sus futuros propietarios un estilo de vida ideal.

El bienestar y confort son prioritarios en la construcción de este proyecto que apuesta por un estilo mediterráneo y un diseño cuidado hasta el más mínimo detalle. Su ubicación privilegiada en Calahonda (Mijas) hace que sea un enclave destacado en la Costa del Sol por su tranquilidad y conexiones con los lugares más destacados de la provincia de Málaga.

Melissa ofrece a sus futuros propietarios un estilo de vida ideal.

El bienestar y confort son prioritarios en la construcción de este proyecto que apuesta por un estilo mediterráneo y un diseño cuidado hasta el más mínimo detalle. Su ubicación privilegiada en Calahonda (Mijas) hace que sea un enclave destacado en la Costa del Sol por su tranquilidad y conexiones con los lugares más destacados de la provincia de Málaga.





Villas para un estilo de vida mediterráneo en Calahonda.

Melissa goza de una ubicación privilegiada por su buen clima, mediterráneo con temperaturas agradables durante todo el año, sus kilómetros de playas, su ubicación privilegiada y la especial oferta de servicios que ofrece la zona. Un barrio tranquilo, rodeado de viviendas unifamiliares en plena naturaleza, donde el silencio solo es interrumpido por el canto de los pájaros.



Villas para un estilo de vida mediterráneo en Calahonda.

Melissa goza de una ubicación privilegiada por su buen clima, mediterráneo con temperaturas agradables durante todo el año, sus kilómetros de playas, su ubicación privilegiada y la especial oferta de servicios que ofrece la zona. Un barrio tranquilo, rodeado de viviendas unifamiliares en plena naturaleza, donde el silencio solo es interrumpido por el canto de los pájaros.



Junto al mar y a tus sueños.

En esta zona podrás disfrutar de una gran variedad de opciones sociales y deportivas con las que tener hábitos saludables y activos. Aquí podrás encontrar playas hermosas a tan solo 650 metros, paisajes increíbles y los campos de golf más conocidos de la zona como Cabopino Golf, La Siesta Golf o Miraflores Golf.

Además, podrás acceder a todos los servicios necesarios de forma cómoda, con supermercados a tan solo 10 min. a pie y cualquier otro comercio que necesites en tu día a día.

O quizás prefieras pasar la tarde en un centro comercial, como El Corte Inglés de Mijas Costa o los centros comerciales de Miramar en Fuengirola y La Cañada en Marbella, los tienes a 10 o 20 minutos de casa.

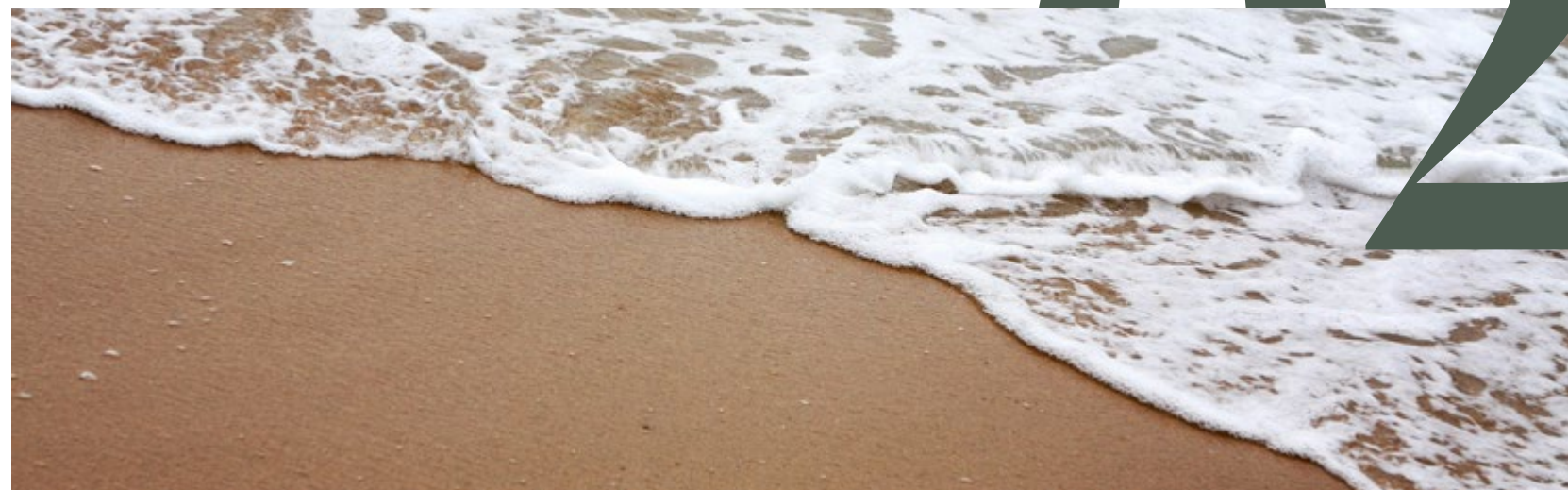
Junto al mar y a tus sueños.

En esta zona podrás disfrutar de una gran variedad de opciones sociales y deportivas con las que tener hábitos saludables y activos. Aquí podrás encontrar playas hermosas a tan solo 5 minutos en coche, paisajes increíbles y los campos de golf más conocidos de la zona como Cabopino Golf, La Siesta Golf o Miraflores Golf.

Además, podrás acceder a todos los servicios necesarios de forma cómoda, con supermercados a tan solo 10 min. a pie y cualquier otro comercio que necesites en tu día a día.

O quizás prefieras pasar la tarde en un centro comercial, como El Corte Inglés de Mijas Costa o los centros comerciales de Miramar en Fuengirola y La Cañada en Marbella, los tienes a 10 o 20 minutos de casa.





Descubra la vida mediterránea

Descubra la vida mediterránea

Con sus más de 100 kilómetros de litoral, la Costa del Sol se compone de numerosos pueblos junto a la playa, paseos marítimos, puertos deportivos y lujosos hoteles frente al mar, con maravillosas playas, dunas y calas.

Melissa se encuentra en Calahonda, a escasos 10 minutos de La Cala de Mijas y a 20 minutos de Marbella. Un enclave privilegiado tanto por su valor medioambiental como de desarrollo y a poco más de 30 minutos de Málaga.

Con sus más de 100 kilómetros de litoral, la Costa del Sol se compone de numerosos pueblos junto a la playa, paseos marítimos, puertos deportivos y lujosos hoteles frente al mar, con maravillosas playas, dunas y calas.

Melissa se encuentra en Calahonda, a escasos 10 minutos de La Cala de Mijas y a 20 minutos de Marbella. Un enclave privilegiado tanto por su valor medioambiental como de desarrollo y a poco más de 30 minutos de Málaga.

Cerca de todas partes.

Fuengirola, Mijas Pueblo, Marbella, Benalmádena, Málaga... todo son facilidades para llegar a donde quieras, con accesos rápidos a la AP-7 y A-7. Melissa cuenta además con autobuses interurbanos que comunican los municipios de la Costa del Sol entre sí y con Málaga.

Cerca de todas partes.

Fuengirola, Mijas Pueblo, Marbella, Benalmádena, Málaga... todo son facilidades para llegar a donde quieras, con accesos rápidos a la AP-7 y A-7. Melissa cuenta además con autobuses interurbanos que comunican los municipios de la Costa del Sol entre sí y con Málaga.



Marbella
20 min.

La Cala de Mijas
10 min.

MELISSA

Aeropuerto (Málaga)
20 min.

Málaga centro
30 min.



Villas exclusivas
en la Costa del Sol

Villas exclusivas
en la Costa del Sol



Disfrute de su nuevo hogar

Disfrute de su nuevo hogar

Melissa cuenta con 7 exclusivas villas independientes con jardín y piscina privada para aumentar tu privacidad.

Distribuidas en 3 plantas, la vivienda cuenta con un total de 4 dormitorios y 4 baños.

Cada vivienda está perfectamente diseñada y pensada para que el bienestar y el confort estén siempre contigo. En este sentido, los dormitorios de la vivienda son en suite, además de contar con baños independientes de invitados para que tengan la privacidad que necesitan.

Melissa cuenta con 7 exclusivas villas independientes con jardín y piscina privada para aumentar tu privacidad.

Distribuidas en 3 plantas, la vivienda cuenta con un total de 4 dormitorios y 4 baños.

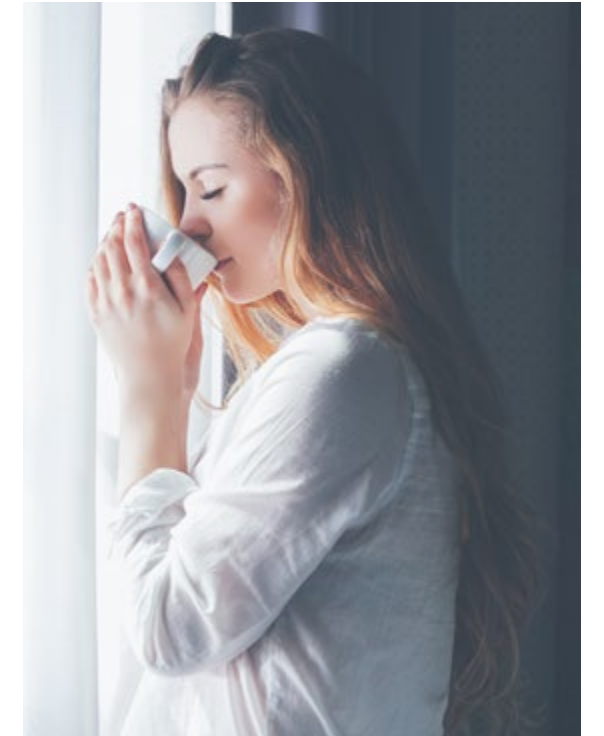
Cada vivienda está perfectamente diseñada y pensada para que el bienestar y el confort estén siempre contigo. En este sentido, los dormitorios de la vivienda son en suite, además de contar con baños independientes de invitados para que tengan la privacidad que necesitan.





Melissa cuenta con una espectacular terraza junto a la piscina.

Para desayunar o leer un libro de forma relajada disfrutando del clima mediterráneo que ofrece la zona.



Melissa cuenta con una espectacular terraza junto a la piscina.

Para desayunar o leer un libro de forma relajada disfrutando del clima mediterráneo que ofrece la zona.

Cada dormitorio dispone de iluminación natural y vistas al exterior.

Porque queremos que cada día te despiertes con las mejores vistas de la Costa del Sol. Lujo y comodidad en sus espacios más íntimos.

Cada dormitorio dispone de iluminación natural y vistas al exterior.

Porque queremos que cada día te despiertes con las mejores vistas de la Costa del Sol. Lujo y comodidad en sus espacios más íntimos.



Dormitorio y baño principal
Dormitorio y baño principal



El dormitorio principal en el primer piso es una suite personal, de la que podrás disfrutar a través de su gran ventana de las magníficas vistas de la vegetación de su jardín y del entorno natural que rodea el proyecto.

El dormitorio principal en el primer piso es una suite personal, de la que podrás disfrutar a través de su gran ventana de las magníficas vistas de la vegetación de su jardín y del entorno natural que rodea el proyecto.

Dormitorio y
baño secundario

Dormitorio y
baño secundario





Dormitorio 3
Dormitorio 3



Dormitorio 4
Dormitorio 4



COCINAS TOTALMENTE EQUIPADAS



Las cocinas de todas las viviendas en Melissa se entregan completamente equipadas con muebles de diseño y electrodomésticos eficientes.

Solo falta la decoración a tu gusto y tu casa estará lista para entrar a vivir.

Las cocinas de todas las viviendas en Melissa se entregan completamente equipadas con muebles de diseño y electrodomésticos eficientes.

Solo falta la decoración a tu gusto y tu casa estará lista para entrar a vivir.





El lugar
ideal para
desconectar

El lugar
ideal para
desconectar



Una de las zonas más especiales de las villas son sus sótanos, que cuentan con una sala de usos múltiples donde poder desconectar.

Una de las zonas más especiales de las villas son sus sótanos, que cuentan con una sala de usos múltiples donde poder desconectar.





living room — salón

Sobre nosotros

Sobre nosotros



Kemkes Inversiones S.L., una empresa promotora y constructora alemanda especializada en viviendas adosadas, apartamentos y villas de la más alta calidad con proyecto de llave en mano. Contamos con un experto y motivado equipo de profesionales que ofrece un asesoramiento personalizado.

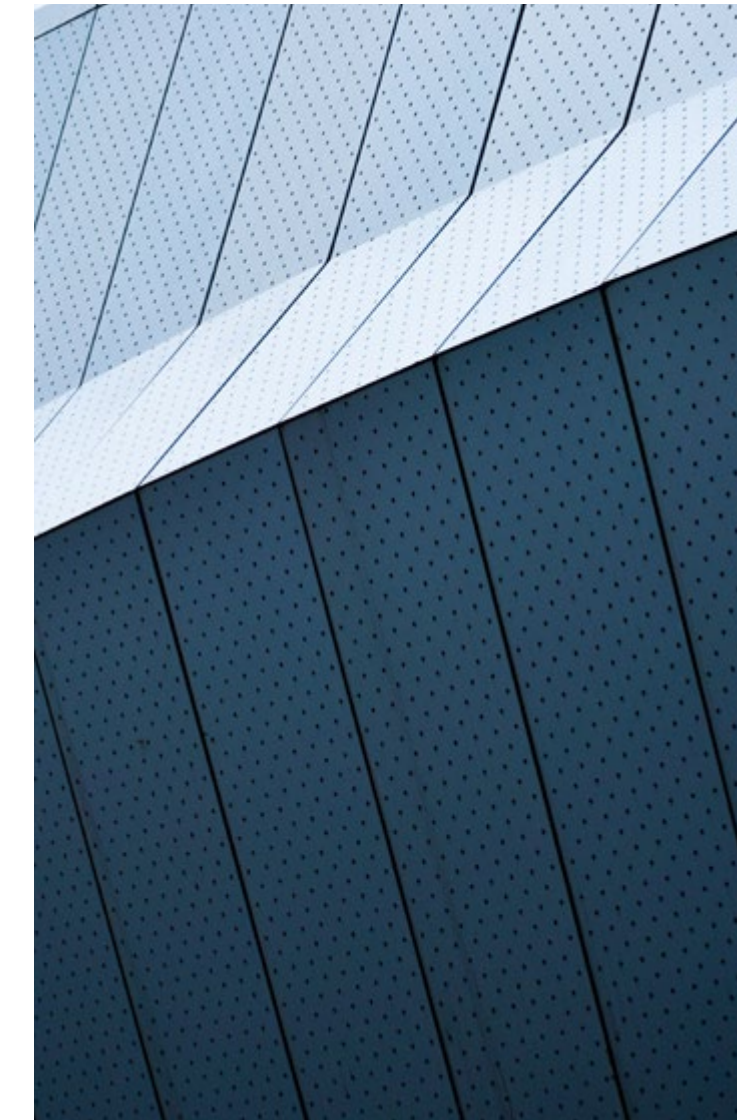
Kemkes Inversiones S.L., una empresa promotora y constructora alemanda especializada en viviendas adosadas, apartamentos y villas de la más alta calidad con proyecto de llave en mano. Contamos con un experto y motivado equipo de profesionales que ofrece un asesoramiento personalizado.



Nomad Realty es una comercializadora con expertise en la venta de activos en la Costa del Sol. Nuestro compromiso es estar con el cliente en todo el proceso, asesorándole y explicándole todo lo que necesita saber para que la compra o venta de su propiedad sea un éxito.

Nomad Realty es una comercializadora con expertise en la venta de activos en la Costa del Sol. Nuestro compromiso es estar con el cliente en todo el proceso, asesorándole y explicándole todo lo que necesita saber para que la compra o venta de su propiedad sea un éxito.

www.nomadrealty.es



06



Oficina de ventas

Ubicación

+34 XXX XXX XXX

email@contacto.com

MELISSA

LUXURY VILLAS IN CALAHONDA

Todas las propuestas decorativas son decorativas para mostrar los espacios o embellecerlos y no vienen incluidas en el precio de la casa.
Todas las propuestas decorativas son decorativas para mostrar los espacios o embellecerlos y no vienen incluidas en el precio de la casa.